

РЕШЕНИЕ
Именем Российской Федерации

18 ноября 2013 года

г. Воскресенск

Воскресенский городской суд Московской области в составе:
председательствующего судьи Родиной Л.В.,
при секретаре судебного заседания [REDACTED],
с участием адвоката [REDACTED], предъявившего удостоверение № [REDACTED],
ордер № [REDACTED] от [REDACTED] года,
рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску
[REDACTED] к [REDACTED] о
признании права собственности на земельный участок отсутствующим,
признании права собственности,

УСТАНОВИЛ:

[REDACTED] обратилась в суд с исковым заявлением к [REDACTED] о
признании зарегистрированного за ответчиком права собственности на
земельный участок площадью [REDACTED], кадастровый номер [REDACTED],
расположенный по адресу: Московская область, [REDACTED]
[REDACTED] отсутствующим, признании за
истцом права собственности на указанный земельный участок.

В обоснование заявленных требований указала, что с [REDACTED] года она
является собственником земельного участка площадью [REDACTED], кадастровый
номер [REDACTED], расположенного по адресу: Московская область,
[REDACTED].
Земельный участок предоставлен ей в пользование на основании решения
[REDACTED]. На всем протяжении владения
земельным участком истец регулярно уплачивала земельный налог, вносила
членские взносы в [REDACTED], полностью несет бремя содержания
имущества. Она и ее отец регулярно находятся на указанном земельном
участке, занимаются садоводством. Спорный земельный участок истец
[REDACTED] не продавала, не дарила, не отчуждала. Однако в [REDACTED] году
истцу стало известно, что [REDACTED] года [REDACTED] отделом
ФСГРКиК по Московской области на принадлежащий ей земельный участок
зарегистрировано право собственности за ответчиком [REDACTED].

В судебное заседание истец [REDACTED] и действующий на основании
доверенности (л.д. 28) представитель истца – Бем В.Ю. явились, на исковых
требованиях настаивали, просили удовлетворить их в полном объеме.

Ответчик [REDACTED] в судебное заседание явилась, исковые
требования признала в полном объеме. Последствия признания иска,
предусмотренные ст. 173 ГПК РФ ответчику судом разъяснены и понятны, что
подтверждается собственноручно написанным ею заявлением (л.д. 139) и

протоколом судебного заседания (л.д. 140-142). Также, ответчику разъяснено что она обязана оплатить истцу госпошину в размере [REDACTED].

Представитель истца, действующий на основании доверенности (л.д. 103) ордера (л.д. 102) – [REDACTED] в судебное заседание явился, поддержал позицию его доверителя ответчика [REDACTED] в полном объеме, что подтверждается протоколом судебного заседания (л.д. 140-142).

Представитель третьего лица – Федеральной службы государственной регистрации, будучи надлежащим образом извещенным о времени и месте судебного разбирательства, в судебное заседание не явился, представил заявление, в котором ходатайствовал о рассмотрении дела в его отсутствие (л.д. 136).

Представители третьих лиц – [REDACTED], [REDACTED], будучи надлежащим образом извещенными о времени и месте судебного разбирательства, в судебное заседание не явились.

Выслушав явившихся лиц, исследовав материалы дела, суд считает заявленные требования подлежащими удовлетворению в силу следующего:

В соответствии со ст.39 ГПК РФ ответчик вправе признать иск.

Признание иска, выраженное ответчиком в его заявлении, принято судом в связи с тем, что это не противоречит действующему законодательству и не нарушает права и охраняемые законом интересы других лиц.

Согласно ст. 98 ч. 1 ГПК РФ стороне, в пользу которой состоялось решение суда, суд присуждает возместить с другой стороны все понесенные по делу судебные расходы.

На основании вышеизложенного, суд приходит к выводу о взыскании с ответчика [REDACTED] в пользу истца [REDACTED] уплаченной истцом при подаче в суд искового заявления госпошины в размере [REDACTED] (л.д. 2).

Решение суда является основанием для внесения соответствующих изменений в сведения Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

На основании изложенного и, руководствуясь ст.ст.173, 193-198 ГПК РФ, суд

РЕШИЛ:

Исковые требования [REDACTED] к [REDACTED] [REDACTED] о признании права собственности на земельный участок отсутствующим, признании права собственности – удовлетворить.

Признать зарегистрированное за [REDACTED] [REDACTED] года рождения, зарегистрированной по адресу: Московская область, [REDACTED], право собственности на земельный участок площадью [REDACTED], кадастровый номер [REDACTED], расположенный по адресу: Московская область,

отсутствующим.

Признать за [REDACTED]
рождения, зарегистрированной по адресу: Московская область, [REDACTED]
[REDACTED], право собственности на земельный
участок площадью [REDACTED], кадастровый номер [REDACTED],
расположенный по адресу: Московская область, [REDACTED]
[REDACTED].

Взыскать с [REDACTED]
[REDACTED], зарегистрированной по адресу: [REDACTED]
[REDACTED] в пользу [REDACTED]
[REDACTED], зарегистрированной по
адресу: [REDACTED]
госпошлину в размере [REDACTED]
[REDACTED].

Решение может быть обжаловано в Московский областной суд через
Воскресенский городской суд в течение месяца.

Судья

подпись

Л.В.Родина

Копия верна.

Судья

Секретарь

Решение вступило в законную силу

Судья

Секретарь

19.12.2013г